

Gemeinde Bendestorf

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Wege Bendestorf (SI/GB/16/08)

Sitzungstermin: Dienstag, 17.06.2008
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 20:40 Uhr
Ort, Raum: Bendestorf, Makens Huus

Anwesende:

Herr Christian Blecken		Protokollführer
Herr Peter Krämer	Ausschussvorsitzende/r	
Herr Heinz Bohnsack	Ausschussmitglied	
Herr Helmut Eckelmann	Ausschussmitglied	
Herr Karl-Heinz Pertek	Ausschussmitglied	
Frau Margret Reinert-Merth	Ausschussmitglied	
Herr Hans-Heinrich Höper	Gemeindedirektor	Gemeindedirektor

Abwesende:

Herr Burkhard Schonlau	beratendes Mitglied	entschuldigt
------------------------	---------------------	--------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 *Eröffnung der Sitzung*
- 2 *Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder*
- 3 *Feststellung der Beschlussfähigkeit*
- 4 *Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge*
- 5 *ggf. Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung*
- 6 *Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 06.05.2008*
- 7 *Bericht der Verwaltung*
- 8 *Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)*
- 9 *Hochwassermanagement - Vereinbarung mit den Landkreis Harburg zur Oberflächenentwässerung Kleckerwaldstraße*
- 10 *Mögliche Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes in 2008: Anträge zur Flächennutzungsplanänderung*
- 11 *Befreiung von der Dachform, der Dachneigung und der Traufhöhe Achtern Kamp*
- 12 *Behandlung von Anfragen und Anregungen*
- 13 *Schließung der Sitzung*

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Krämer eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

zu 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Krämer stellt die Beschlussfähigkeit fest.

zu 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: einstimmig

Nein:

Enthaltung:

zu 5 ggf. Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

Es werden alle Punkte öffentlich behandelt.

zu 6 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 06.05.2008

Beschluss:

Die Niederschrift vom 06.05.2008 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: einstimmig

Nein:

Enthaltung:

zu 7 Bericht der Verwaltung

Herr Höper berichtet, dass der Landkreis Harburg zur Zeit eine Umfrage über Breitbandversorgung macht. Hieran sollten sich möglichst viele Bürger beteiligen. Ferner berichtet er, dass der Zuschussantrag für den Ausbau des Seeveradweges im Bereich der "Bendestorfer Kuhtrift" bewilligt wurde. Herr Blecken berichtet, dass die Einrichtung einer generellen Tempo 30 Zone mit Ausnahme der Kleckerwaldstraße vom Landkreis genehmigt wurde.

zu 8 Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (max. 30 Min.)

Die Sitzung wird von 19.40 Uhr bis 19.55 Uhr für Fragen und Anregungen der Einwohner/innen unterbrochen.

Frau Reinert-Merth bittet darum die Homepage von Bendestorf bezüglich der aktuellen Ratsmitglieder zu aktualisieren. Ferner schlägt sie vor, über die Sommermonate eine zusätzliche Kraft für den Bauhof einzustellen.

Herr Eckelmann berichtet, dass in der Straße "An den Fischeichen", wahrscheinlich ungenehmigt, eine Eiche gefällt wurde.

Herr Pertek regt an, den Seitenraum am Wanderweg "Im Brook" durch die Firma Hauschild gegen den Seitenbewuchs mulchen zu lassen.

zu 9 Hochwassermanagement - Vereinbarung mit den Landkreis Harburg zur Oberflächenentwässerung Kleckerwaldstraße
Vorlage: VO/GB/063/08

Herr Krämer gibt einen kurzen Rückblick der bisher durchgeführten Maßnahmen. Er erläutert den Entwurf der Vereinbarung anhand einer Folie. Der Ausschuss hält es für zwingend erforderlich, dass vor einer möglichen Übernahme des Regenkanals eine Verfilmung zur Statusfeststellung, sowie dann die Beseitigung der festgestellten Mängel auf Landkreiskosten durchgeführt werden müssen.

Beschlussempfehlung:

Der Rat der Gemeinde Bendestorf beschließt den Abschluss einer Vereinbarung mit dem Landkreis Harburg zur Regelung der Straßenentwässerung im Zuge der Kreisstraße 12. Grundlage ist der Entwurf vom 23.05.2008. Vor Übernahme des Regenwasserkanals ist eine Untersuchung und Bestandsaufnahme durch den Landkreis durchzuführen. Festgestellte Mängel sind auf Kosten des Landkreises zu beheben.

Abstimmungsergebnis:

Ja: einstimmig

Nein:

Enthaltung:

zu 10 Mögliche Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes in 2008: Anträge zur Flächen-nutzungsplanänderung
Vorlage: VO/GB/044/08

Herr Höper berichtet, dass die Vorgaben der Entwicklungsintensität von den Gemeinden kommen müssen. Danach werden seitens der SG 4 Planungsbüros zur Abgabe von Angeboten angeschrieben. Herr Pertek berichtet, dass die BWG keine neuen Baugebiete sondern eine sinnvolle Verdichtung bzw. Nachverdichtung wünscht.

Herr Eckelmann regt an, dass die Ratsmitglieder eine gemeinsame Ortsbesichtigung der beantragten Flächen durchführen sollten. Danach sollte eine überfraktionelle Arbeitssitzung zur Erörterung der Einzelflächen ab Mitte Juli stattfinden.

Beschlussempfehlung:

Der Rat der Gemeinde Bendestorf beschließt folgendes Leitbild für die Ortsentwicklung von Bendestorf:

1. Wir konzentrieren uns auf die Innenentwicklung Bendestorfs und bewahren den dörflichen Charakter unserer Gemeinde.
2. Wir erhalten unsere landschaftlichen Freiräume, sichern und verbessern die Qualität von Natur und Landschaft und fördern die biologische Vielfalt.
3. Wir unterstützen nachhaltiges und innovatives Bauen und Wohnen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: einstimmig

Nein:

Enthaltung:

zu 11 Befreiung von der Dachform, der Dachneigung und der Traufhöhe Achtern Kamp
Vorlage: VO/GB/067/08

Herr Krämer erläutert kurz den eingereichten Antrag.

Beschlussempfehlung:

Der Verwaltungsausschuss beschließt, die beantragten Befreiungen von der Dachform, der Dachneigung, sowie der Traufhöhe, aufgrund der Massivität und der Nichtvereinbarkeit mit den Festsetzungen

des B-Planes abzulehnen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: einstimmig

Nein:

Enthaltung:

zu 12 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Es werden keine Anfragen und Anregungen gegeben.

zu 13 Schließung der Sitzung

Herr Krämer schließt die Sitzung und bedankt sich für die Beteiligung.

Krämer
Ausschussvorsitz

Blecken
Protokollführung

Höper
Gemeindedirektor